Smlouva o dodávkách předané vody mezi provozovateli provozně souvisejících vodovodů (dále též jen jako Smlouva)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Smluvní strany:

1. **Obec Kostomlaty nad Labem**

(dále jen jako: „**Obec**“)

2. **Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**, se sídlem Bobnická 712, 288 21 Nymburk, IČ: 46357009, zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2381, zastoupená předsedou představenstva Ing. Milošem Peterou,

(dále jen jako: „**Společnost VaK Nymburk nebo jen VaK Nymburk**“)

(společně dále jen "Smluvní strany")

PREAMBULE:

(A) Společnost VaK Nymburk je provozovatelem a vlastníkem vodovodu „Nymburk Drahelice shybka – Kostomlátky“, který je veden v majetkové evidenci VaKu Nymburk pod IČME: 2118-670600-46357009-1/3 a je situován v k. ú. Drahelice, Kostomlátky a Doubrava u Kostomlat nad Labem. Zakreslení vodovodu A je uvedeno Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**vodovod A**“).

(B) Obec je provozovatelem vodovodu „Kostomlaty nad Labem - RVS“, který je veden v majetkové evidenci obce Kostomlaty nad Labem pod IČME: 2118-670626-00239283-1/1 a je situován v k. ú. Doubrava u Kostomlat nad Labem, Kostomlaty nad Labem, Lány u Kostomlat nad Labem, Hronětice. Zakreslení vodovodu B je uvedeno Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „vodovod B“).

(C) Společnost VaK Nymburk je dále provozovatelem a vlastníkem vodovodního přivaděče „Kostomlaty – Ostrá“, který je veden v majetkové evidenci VaKu Nymburk pod IČME: 2113-713406-46357009-1/2 a je situován v k. ú. Ostrá. Zakreslení vodovodu C je uvedeno Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „vodovod C“).

(D) Vodovody A, B a C jsou provozně související vodovody, při jejichž provozu dochází k předání pitné vody z vodovodu A provozovaného Společností VaK Nymburk do vodovodu B provozovaného Obcí Kostomlaty nad Labem a dále do vodovodu C provozovaného Společností VaK Nymburk.

(E) Smluvní strany mají zájem konkretizovat podmínky při provozování provozně souvisejících vodovodů specifikovaných výše.

(F) Smluvní strany dále vyjadřují společný zájem zajistit plynulé a bezporuchové zásobování odběratelů pitnou vodou na území napojeném na výše specifikované vodovody.

Vzhledem k tomu se:
SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA UZAVŘENÍ TÉTO SMLOUVY O DODÁVKÁCH PŘEDANÉ VODY
(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy a vymezení pojmů

1.1. Předmětem této Smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smluvních stran při dodávkách pitné vody předávané z vodovodu A do vodovodu B na předávacím místě Kostomlátky – Kostomlaty nad Labem (dále jen „**Předávací místo A**“) a dále z vodovodu B do vodovodu C (dále jen

„**Předávací místo B**“) Předávací místo A (šachta) je situováno na pozemku parc. č. 158/6 zapsaném na LV č. 456 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj pro okres Nymburk, obec Kostomlátky [529630], katastrální území Doubrava u Kostomlat [670618] a pro účely této Smlouvy se jím rozumí předávací místo, na němž dochází k měření a předání pitné vody z vodovodu A do vodovodu B. Předávací místo B má dvě předávací místa a jsou situovány na pozemku st. p. 891/3 zapsaném na LV č. 425 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, pro okres Nymburk, obec Ostrá, v objektu VDJ Ostrá, katastrální území Ostrá v místní části Šnepov a na pozemku parc. č. 945/1 zapsaném na LV č. 469 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, pro okres Nymburk, obec Ostrá, katastrální území Ostrá. Pro účely této Smlouvy se jím rozumí předávací místo, na němž dochází k měření a předání pitné vody z vodovodu B do vodovodu C. Po vybudování předávací šachty Kostomlaty – Ostrá bude tato Smlouva doplněna o písemný dodatek, kde budou upřesněny a doplněny údaje o předávacím objektu z vodovodu B do vodovodu C.

1.2. **Měřícím místem A** se pro účely této Smlouvy rozumí místo, kde dochází ke vtoku předané pitné vody z vodovodu A do vodovodu B přes měřící zařízení WP DN 50, č. 15746523, které je současně fakturačním měřidlem.

1.3. **Měřícím místem B** se pro účely této Smlouvy rozumí místo, kde dochází k měření množství předané pitné vody z vodovodu B do vodovodu C přes měřící zařízení WP 4000 DN 80 č. 401486 umístěné v AŠ v obci Ostrá, místní části Šnepov, které je současně fakturačním měřidlem, druhým fakturačním měřidlem je měřící zařízení WP 4000 DN 80 č. 20944113 v objektu VDJ v obci Ostrá. Takto bude fakturován součet dodávky pitné vody do doby dostavby předávací šachty PM Kostomlaty – Ostrá.

1.4. **Fakturačním měřidlem** se pro účely této Smlouvy rozumí měřidlo určené pro fakturační měření podle Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

1.5. Společnost Obec se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou přebírat na Předávacím místě A specifikovaném výše pitnou vodu z vodovodu A, zajistit její dodávky odběratelům připojeným na vodovod B a zaplatit Společnosti VaK Nymburk za takto předanou pitnou vodu úplatu ve výši sjednané v této Smlouvě.

1.6. Společnost VaK Nymburk se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou přebírat na Předávacím místě B specifikovaném výše pitnou vodu z vodovodu B, zajistit její dodávky odběratelům připojeným na vodovod C a zaplatit Obci za takto předanou pitnou vodu úplatu ve výši sjednané v této Smlouvě.

1.7. Na příslušném Předávacím místě přechází nebezpečí škody a vlastnictví k předané pitné vodě na přebírající Smluvní stranu.

2. Úplata za dodávání a odběr pitné vody

2.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za pitnou vodu předanou na Předávacím místě A a za pitnou vodu předanou na Předávacím místě B bude kalkulována v souladu s platnou právní úpravou dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále jen „ZVK“) a v souladu s platnými cenovými předpisy. Kalkulace ceny předané pitné vody bude provedena dle ustanovení § 35a a § 35b vyhlášky č. 428/2001 Sb., v aktuálním znění (dále jen „Vyhláška k ZVK“) dle položek a v členění podle přílohy č. 19 Vyhlášky k ZVK, kdy obsah jednotlivých položek bude odpovídat příloze č. 19a Vyhlášky k ZVK. Cena za předanou pitnou vodu se určuje za m3 vody předané.

2.2. Konkrétní cena za jeden (1) m3 pitné vody předané Společností VaK Nymburk Obci na Předávacím místě A činí pro první rok platnosti této Smlouvy 26,69 Kč/m3 bez DPH. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 2. - Kalkulace vody pitné předané.

2.3. Konkrétní cena za jeden (1) m3 pitné vody předané Obcí Společnosti VaK Nymburk na Předávacím místě B činí pro první rok platnosti této Smlouvy ……. Kč/m3 bez DPH. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 – Kalkulace vody pitné předané.

2.4. Pro další období platnosti této Smlouvy a pro období následujících kalendářních roků doby platnosti této Smlouvy budou ceny za jeden (1) m3 předané pitné vody dle odst. 2.2 a 2.3 této Smlouvy stanoveny dohodou Smluvních stran za podmínek stanovených v odst. 2.1. výše. V případě, že dodavatel požaduje navýšení ceny vody dodané, je povinen případnou změnu ceny písemně oznámit odběrateli, a to nejpozději do 31.10. roku předcházejícího rok, ve kterém by mělo dojít ke zvýšení kupní ceny, a doloží jej příslušnou kalkulací nákladů na dodávku vody v běžném kalendářním roce. Kalkulace musí být předložena v rozsahu a formě stanovené platnými předpisy. V případě žádosti odběratele musí dodavatel k určeným konkrétním položkám poskytnout podrobné zdůvodnění. V případě, že se dodavatel d odběratelem nedohodnou na zvýšení kupní ceny vody dodané, platí pro nadcházející rok cena vody dodané platná pro rok předcházející, kterou je dodavatel oprávněn pro tento nadcházející rok zvýšit maximálně o míru inflace, vykazovanou Českým statistickým úřadem.

2.5. Úplatu za dodávku pitné vody se příslušná povinná Smluvní strana zavazuje platit oprávněné Smluvní straně měsíčně na základě řádného daňového dokladu se splatností 14 dnů. V případě prodlení s úhradou faktur se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

2.6. Fakturace za odebrané množství do vodovodu B bude zasílána Obci e-mailem na adresu: podatelna@kostomlaty-obec.cz

2.7. Fakturace za odebrané množství do vodovodu C bude zasílána e-mailem na VaK Nymburk, a. s.: snejdarova@vak-nymburk.cz, senohrabkova@vak-nymburk.cz

2.8. Obě strany se dohodly, že fakturace bude probíhat 1x měsíčně.

3. Další podmínky dodávky pitné vody předané

3.1. Smluvní strany se zavazují, že jakost předávané vody v příslušném Předávacím místě bude v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména s ustanoveními § 3 a 3a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, případně v souladu s požadavky jakýchkoliv jiných obecně závazných právních předpisů, které výše uvedené předpisy nahradí. Obě smluvní strany se zavazují, že jakost vody předané bude kontrolována v rozsahu a četnosti stanovené výše uvedenými závaznými právními předpisy.

3.2. VaK Nymburk se zavazuje zabezpečit dodávku pitné vody předané z vodovodu A do vodovodu B v množství cca 60000 m3/rok, max. 3800 m3/ měsíc, v případě vyšší potřeby dle technických možností příslušného vodovodu a kapacity zdroje vody. Obec se zavazuje převzít dodávku pitné vody předané do vodovodu B od VaKu Nymburk v množství cca 30310 m3/rok a tlaku dle technických možností stávajícího vodovodu.

3.3. Společnost Obec se zavazuje zabezpečit dodávku pitné vody předané z vodovodu B do vodovodu C v množství cca 20530 m3/rok, max. 2550 m3/ měsíc, v případě vyšší potřeby dle technických možností příslušného vodovodu a kapacity zdroje vody. Společnost VaK Nymburk se zavazuje převzít dodávku pitné vody předané do vodovodu C od Společnosti Obce v množství cca 20530 m3/rok a tlaku dle technických možností stávajícího vodovodu.

3.4. Za porušení závazků dle odst. 3.2 a 3.3 této Smlouvy se nepovažuje nezajištění garantované kapacity dodávek předávané pitné vody či omezení nebo přerušení dodávek předávané pitné vody v důsledku plnění povinností příslušné Smluvní strany plynoucích ze zákonného závazku poskytnutí veřejné služby podle § 22 ZVK, v případech živelní pohromy, při havárii vodovodu nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku a z dalších důvodů uvedených v § 9 ZVK.

3.5. Smluvní strany se zavazují zajistit na svém provozovaném vodovodu technické a provozní podmínky umožňující řádné užívání těchto vodovodů a s nimi souvisejících zařízení k zásobování pitnou vodou.

3.6. Příslušná Smluvní strana je povinna poskytnout druhé Smluvní straně bez zbytečného odkladu aktuální údaje o kontaktech na osoby odpovědné za zajištění funkčnosti jí provozovaného vodovodu a odpovědné za řešení poruch a havárií, plánovaného přerušení nebo omezení dodávky předávané pitné vody, popř. jiných významných situací souvisejících s provozováním příslušného vodovodu.

3.7. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna provádět kontrolu plnění podmínek této Smlouvy na základě písemné výzvy doručené druhé Smluvní straně prostřednictvím svého určeného zástupce nebo prostřednictvím třetí osoby.

3.8. Každá ze Smluvních stran odpovídá za stav a zajištění funkčnosti jí provozovaného vodovodu. V případě výskytu závad na příslušném vodovodu je příslušná Smluvní strana povinna je bezodkladně odstranit a současně bezodkladně vyrozumět druhou Smluvní stranu o takové závadě a jejím předpokládaném termínu odstranění, jakož i o dalších významných situacích při provozování vzájemně provozně souvisejících vodovodů.

3.9. Zúčtovacím obdobím je kalendářní měsíc, které je zároveň odečítacím obdobím.

3.10. Skutečně předané množství pitné vody bude zjišťováno odečtem stavu příslušného Fakturačního měřidla na příslušném Měřícím místě. Pravidelné odečty Fakturačního měřidla budou prováděny s četností jedenkrát za kalendářní měsíc. Pro úplnost uvádíme stavy vodoměrů k 31.12.2026:

a) Šachta před obcí Kostomlaty nad Labem, stav vodoměru: ……. m3
b) Šnepov, stav vodoměru: ……..…….. m3
c) Ostrá, stav vodoměru: ……..…….. m3

3.11. Dojde-li během časového intervalu mezi dvěma pravidelnými odečty ke zjevné nefunkčnosti příslušného Fakturačního měřidla, stanoví se odběr za neměřené období jako aritmetický průměr množství vody předané podle množství dodané vody předané za příslušné období nebo jeho část podle dodávek ve stejném období minulého roku, nebo jde-li o nový odběr nebo změnu v odběrových poměrech podle množství dodávané vody předané v následujícím srovnatelném období, případně jiným způsobem určeným na základě dohody Smluvních stran v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy.

4. Další práva a povinnosti smluvních stran

4.1. Smluvní strany se zavazují se vzájemně vyrozumět o všech podstatných změnách skutečností uvedených v této Smlouvě.

4.2. Fakturační měřidlo je ve vlastnictví příslušné Smluvní strany, která je provozovatelem napájeného vodovodu, a tato Smluvní strana je oprávněna příslušné měřidlo kdykoliv opravit nebo vyměnit. V případech potřeby si Smluvní strany k tomu poskytnou potřebnou součinnost.

4.3. Smluvní strany se zavazují, že budou vzájemně spolupracovat při zpracování plánu rozvoje vodovodů a kanalizací a poskytnou zpracovateli takového plánu potřebné podklady o vodovodu ve svém vlastnictví či provozování.

4.4. Smluvní strany se zavazují, že nebudou vzájemně klást žádné překážky a nebudou stanovovat nepřiměřené podmínky při rozšiřování vodovodu, který provozují, pokud tímto rozšířením bude významně dotčen vodovod nebo jeho část v provozování druhé Smluvní strany.

4.5. Jakýkoli spor mezi Smluvními stranami vzniklý z této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou bude řešen obecným soudem, pokud nebude možné vyřešit spor jednáním. Každá ze **Smluvních stran ponese své náklady v souvislosti s řešením sporu, uvedené ustanovení se nevztahuje na náhradu nákladů řízení před soudem, o nichž rozhoduje soud.**

5. Doba trvání Smlouvy

5.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti od **1.1.2027**.

5.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, po dobu provozování vodovodu B Obcí.

5.3. Smlouvu lze vypovědět:
a) na základě písemné dohody Smluvních stran; nebo
b) odstoupením s okamžitou platností v případě podstatného porušení této Smlouvy nebo
c) jednostranně písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce

6. *Závěrečná ustanovení*

6.1. Informace
Obě Smluvní strany zpřístupní druhé straně veškeré informace, které mají k dispozici, které jsou nezbytné k plnění podle této Smlouvy. Veškeré takové informace budou považovány za důvěrné, dokud Smluvní strana, která tyto informace poskytla, neoznámí písemně druhé Smluvní straně, která je obdržela, že tyto informace nejsou důvěrné. Smluvní strany souhlasí s tím, že neposkytnou důvěrné informace získané od druhé Smluvní strany v souvislosti s podepsáním a plněním této Smlouvy třetí straně bez jejího předchozího písemného souhlasu. Tímto nejsou dotčena příslušná ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění.

6.2. Oddělitelnost
V případě, že jakýkoli orgán s působností v dané oblasti rozhodne, že některé ustanovení této Smlouvy je nevykonatelné nebo neplatné, takovéto rozhodnutí nebude mít vliv na žádná jiná ustanovení této Smlouvy a tato Smlouva bude i nadále účinná podle svých zbývajících ustanovení, pokud ustanovení, o kterém je rozhodnuto, že je právně nevykonatelné, neplatné či v rozporu se zákonem, nemaří záměr či úmysl této Smlouvy.

6.3. Počet vyhotovení
Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou shodných vyhotoveních v jazyce českém. Každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Rozhodné předpisy
Tato Smlouva a práva a povinnosti Smluvních stran se řídí obecně závaznými předpisy České republiky, zejména zákonem č. 274/1991 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.

6.5. Doplňky a změny
Doplňky, změny a úpravy této Smlouvy mohou být provedeny pouze písemně a musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

6.6. Tato smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce č. ……../2026 ze dne 5. 11. 2026.

6.7. Přílohy
Následující přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

Příloha č. 1 Zakreslení vodovodů
Příloha č. 2 Kalkulace pitné vody předané pro rok 2027

V Kostomlatech nad Labem V Nymburce ……..

…… ……
Obec Kostomlaty nad Labem Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.
Ing. Romana Hradilová Ing. Miloš Petera
starostka obce předseda představenstva